

Отчет по мкд за 2020 год

Серебрянский 19 Остатки МКД на 31.12.2020

-2 412 274,21

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		967 805,60
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 873 502,25
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 794 224,76
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 684 007,36
	В том числе:	
Содержание общего имущества		902 543,37
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		186 845,51
Услуги управления		594 618,48
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		936 865,69
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 409 469,15
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		31 021,38
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		415 096,81
Убытки по СОИ		56 202,00
Долг клиентов		1 081 595,72
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		607 839,08
Начислено за холодное водоснабжение населению		15 092,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением		210 011,59
Убытки по СОИ		9 194,00
Долг клиентов		422 113,99
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		-48 123,19
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		19 822,00
Долг клиентов		-28 301,19
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		1 475 408,52
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		2 412 274,21
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-95 338,81

покраска металлических дверей, входных групп	9 000,54	июнь
установка урн	12 187,78	июль
замена полотенцесушителя кв.34	2 480,57	апрель
Частичная замена стояка КНС кв.393	984,54	июль
Частичная замена стояка КНС кв.330	3274,66	июль
Частичная замена стояка КНС кв.290	1017,41	июль
Ремонт и опрессовка узла отопления	30493,57	июль
Монтаж обводной трубы на вводе цир-ции ГВС под.11	20498,55	июль
Замена разводки ГВС, отсекающего крана кв.243	1589,96	июль
Замена полотенцесушителя кв.264	1952,63	июль
Замена полотенцесушителя кв.162	1952,63	июль
Замена полотенцесушителя кв.87	1952,63	июль
Замена лежанки отопления под.4-5	15570,62	июль
механизированная уборка придомовой территории	12 800,00	январь
замена силового кабеля по подвалу под.8-11	71 089,42	июль
	186 845,51	